

BILAGA TILL BRUKS- OCH UNDERHÅLLSANVISNING - Kondensvatten

Viktigt att veta om uppkomst av kondensvatten.

Uppkomst av kondensvatten, några vardagliga exempel

Ta en flaska ur kylskåpet och ställ den på bordet. Du ser att flaskan snart blir immig. Glasögon blir genast immiga när man kommer in i ett varmt rum från utekylan. Detta beror på att varm luft absorberar betydligt mer fukt än kall luft. Vid kontakt med en kall yta kyls den varma luften ned och den andel av fukten som inte kan absorberas vid den lägre temperaturen bildar kondensvatten på glasytan. Fenomenet förekommer särskilt vid kontakt mellan höga fuktnivåer och låga temperaturer.

Kondensvatten på öppningskompletteringar

Beroende på ändamål och användning av rum förekommer höga fuktnivåer i badrum, kök, korridorer, trapphus och källare. Varför uppstår kondensvatten just vid kallt väder? Och till och med på moderna öppningskompletteringar och isolerglas med utmärkta värmetekniska parametrar? Orsaken är enkel. Ju varmare luften är desto mer fukt den binder. Vid kontakt med en kall fönsteryta kondenseras en del av fukten i luften till vatten. Problemet förekommer främst vintertid vid låga utetemperaturer. Men kondensvatten kan även uppstå på sommaren när uteluften är mycket fuktig och temperaturen inomhus relativt låg. Orsaken till att kondensvatten bildas på vissa fönster men inte på andra är luftfuktigheten i lägenheten eller rummet. Man kan överraskas av kondensvatten på en nymonterad ny dörr medan den gamla dörren aldrig hade lika stora kondensproblem. Detta kan bland annat bero på att nya dörrar är betydligt tätare, så att ventilationen mellan rummen minskar kraftigt när man byter ut gamla dörrar som läcker luft.

Tillfällig, icke bestående kondens är normalt:

- under perioder med särskilt hög luftfuktighet;
- i mycket fuktiga rum (t.ex. badrum, källare, förråd med avlopps- eller golvbrunnar);
- i ouppvärmda korridorer som är anslutna till källare eller garage;
- vid ovanligt kallt väder;
- under renoverings- eller byggfas, då byggmaterial (betong, gips, golvbeläggning, puts) kräver stora mängder vatten. När dessa material torkar (vilket kan ta över ett år) är inomhusklimatet tillfälligt fuktigare, vilket ökar risken för kondens.

Specifika rekommendationer för att lösa fuktproblem på ståldörrar:

1. Förbättrad ventilation
 - Installera tillräckligt kraftfulla ventilationssystem som minskar luftfuktigheten inomhus.
 - Kontrollera att befintliga ventilationsöppningar inte är igensatta eller blockerade.

2. Optimerad uppvärmning

- Håll en jämn och tillräcklig värme nära dörrarna för att minska temperaturskillnaden mellan dörrytan och rummet.

3. Avfuktare

- Installera elektriska luftavfuktare i rummet eller använd kemiska fuktabsorbenter för att hålla luftfuktigheten under kontroll.

4. Regelbundet underhåll

- Kontrollera regelbundet dörrarnas tätningar och ytbehandlingar för att säkerställa att de är i gott skick.
- Rengör dörrytorna regelbundet för att avlägsna smuts orsakad av kondens och förlänga dörrens livslängd.

Hur undviker man kondensvatten?

För att undvika uppkomst av kondensvatten ska man framför allt åtgärda för hög luftfuktighet inomhus och hålla temperaturen på öppningskompletteringens insida så hög som möjligt. Uppvärmning och regelbunden vädring krävs för att kunna upprätthålla ett optimalt inomhusklimat. En immig dörr visar att rummet behöver vädras och att luftfuktigheten i rummet är hög.

Garantin omfattar inte uppkomst av kondensvatten på dörrens insida eftersom detta beror på ett olämpligt inomhusklimat.